



DESCRIPTION

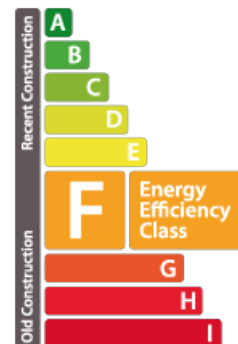
Très beau Duplex situé aux 2ème et 3ème étages d'un bel immeuble bourgeois de 3 unités situé au centre ville d'Esch sur Alzette, offrant sur 96,53 m² utiles et terrasse de 11,20 m² : entrée, débarras, belle cuisine ouverte entièrement équipée avec son espace repas et sa grande terrasse attenante, 2 chambres à coucher, salle de douche avec wc. A l'étage un grand espace décloisonné de 45 m² utiles pouvant être aménagé en vaste living ou en 2 chambres supplémentaires. En sous-sol une grande cave de 10,63 m² et buanderie. Beaucoup de classe. Prestations de très belle gamme, vidéophone, volets électriques, porte blindée, prises internet. La situation est optimale très proche de la poste, de la gare et de toutes facilités. Notre avis : Très belle affaire Beautiful Duplex located on the 2nd and 3rd floors of a beautiful old building of 3 units located in Esch sur Alzette city center, offering about 96.53 m² and terrace of 11.20 m²: entrance hall, closet, nice fully...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 2	: Non
Surface : 96 m ²	: Non
Terrain : -	: -
Balcon : Non	: -
Terrasse : 11.2 m ²	: 3
Jardin : Non	: 2
: Non	:
: Non	:

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

