



DESCRIPTION

Maison à vendre à Schifflange de ±160m² utile sur 3,30 ares de terrain et libre des 3 cotées Contact: ROSA Marco +352 691 941 369 Laforêt Privilège, spécialiste de l'immobilier au Luxembourg, vous propose à la vente une maison de 4 chambres. Elle se compose comme suite : Au RDCH: Hall d'entrée Cuisine équipée Salon- salle à manger avec accès sur la Terrasse (possibilité d'agrandir l'espace vie avec une véranda) 1xWC séparée Au 1er étage: 3-chambres 1 salle de douche Au 2ème étage: 1 chambre + Local de rangement (possibilité de faire une salle de bain) Sous-sol 2ème cuisine équipée 1-WC séparée + cave et garage Les +++ Buanderie Chaufferie grand Jardin Garage Dale de Béton pour plus de renseignements contactez Marco : +352 691 941 369 ou privilege@laforet.lu

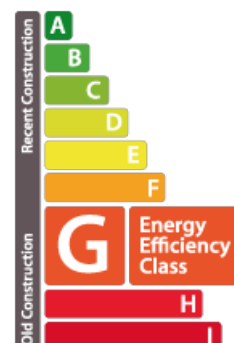
DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **4**
Surface : **134.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **Non**
Terrasse : **Oui**
Jardin : **Oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : **Non**

Parking(s) extérieur(s) : **1**
Parking(s) collectif(s) : **Non**
Année de construction : **1977**
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étages : -
Étage : -
Rénové : **Non**
Meublé : **Non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



✓ **Laforêt Esch Centre (Privilège)**

📍 **35, rue du Brill, L-4041 Esch-sur-Alzette**
☎ **26 54 02 03**
✉ **privilege@laforet.lu**
🌐 **<https://www.laforet.lu/>**