



DESCRIPTION

Maison à vendre à Oberkorn de ±210m² utile, sur 2.12 ares de terrain et libre des 3 cotées, pas jardin avec 2 terrasses. Contact: ROSA Marco +352 691 941 369 Laforêt Privilège, spécialiste de l'immobilier au Luxembourg, vous propose en exclusivité une maison de 3 Ch, située à Oberkorn dans une rue calme. Elle se compose comme suite : Au RDCH: Hall d'entrée Séjour ouvert sur la cuisine neuve 2021 entièrement équipée. WC séparée Terrasse +- 40m² Au 1er étage: 3-chambres 1 salle de douche de 2020 Au 2ème étage: Possibilité de aménagement grenier avec 3 chambres et salle de bain. Sous-sol Grand garage 1-Salle de douche Cave Les +++ Buanderie Chauffage fenêtres et volets électriques de 2020 Canalisations et électricité de 2020 Dale en Béton. pour plus de renseignements contactez Marco : +352 691 941 369 ou privilege@laforet.lu Disponibilité: à convenir

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **5**
Surface : **160.00 m²**
Terrain : **2.12 ares**
Balcon : **Non**
Terrasse : **Oui**
Jardin : **Oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : **Non**

Parking(s) extérieur(s) : **1**
Parking(s) collectif(s) : **Non**
Année de construction : **1958**
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étages : **3**
Étage : **3**
Rénové : **Non**
Meublé : **Non**

✓ Laforêt Esch Centre (Privilège)

📍 35, rue du Brill, L-4041 Esch-sur-Alzette
☎ 26 54 02 03
✉ privilege@laforet.lu
🌐 <https://www.laforet.lu/>