



DESCRIPTION DU BIEN

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Laforêt Capital a le plaisir de vous proposer en vente cette charmante maison bi-familiale, rénovée en 2014, idéalement située à Bavigne avec une superficie habitable de +/- 265 m², sis sur un terrain de ± 6.09 ares, idéal pour deux familles. Bavigne est un village situé dans la commune luxembourgeoise du Lac de la Haute-Sûre, offrant une situation privilégiée au sein d'un environnement agréable et verdoyant où vous pouvez faire des randonnées dans la nature et se baigner dans le Lac de la Sûre. Le bien se trouve à seulement quelques minutes du centre commerciale Knauf où vous trouverez une sélection de magasins, restaurants, supermarchés entre autres, et à 15 minutes de la commune de Wiltz avec toute ses commodités. Le bien est composé au rez-de-chaussée d'une cuisine équipée, salon avec salle à manger, un débarras, une buanderie et un WC séparé. Au 1er étage vous rencontrerez un hall de nuit, espace bureau, trois chambres à coucher, une salle de douche et un espace rangements. Au 2ième éta...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 265m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

📞 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lu/detail-328>