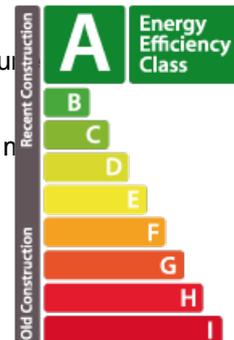


DESCRIPTION DU BIEN

Laforêt privilège, expert en immobilier au Luxembourg, met en vente une nouvelle maison jumelée, d'environ 300m² dont ±230m² habitables et 50m² de terrasses, sur un terrain de 7 ares. Située idéalement dans un quartier résidentiel à Bascharage, cette maison de 2024, offre des prestations de haute qualité : La maison est composée comme suit : RDC : Double garage, Hall d'entrée, Local technique, Buanderie. 1^{er} étage : Cuisine + Living : 70m² donnant accès sur une grande terrasses et le jardin, un WC, séparé complète le niveau. Deuxième étage : Suite parentale de 30 m² avec dressing et salle de bain, Deux chambres d'enfants et une Salle de douche avec WC Troisième étage : Un plateau de 60 m² à utiliser selon vos besoins. Salle de sport, salle de jeux, salle de cinéma... Classe énergétique A- Chauffage au sol- Grandes baies vitrées- Panneaux photovoltaïques - Pompe à chaleur- Système de ventilation double-flux- Climatisation - Grand parking extérieur Frais d'agence à charge du vendeur. Pour plu...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 230m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

📞 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lu/detail-611>